

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 3129

Kadastra numurs: 01000100033

Krišjāņa Valdemāra iela 17A, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver kopā 1776 kvm., uz kura atrodas viena 4-stāvu iestādes ēka ar jumta izbūvi (lit.Nr.1) un viena 4-stāvu dzīvojamā ēka (lit.Nr.2), <i>Žurn. Nr. 186, lēmums 29.01.1996., tiesnese Ilze Leviņa</i>		1776 m ²
2.1. Garāža(liters nr.3). <i>Žurn. Nr. 6036, lēmums 03.10.1997., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
3.1. Uz Rīgas Ģeodēziskā centra1998.gada 5.marta izziņas Nr. 270 par ielas numura piešķiršanu pamata ir mainīts ielas numurs no Kr.Valdemāra ielā 17 uz Kr. Valdemāra ielā 17a.		
4.1. Pēc atdalīšanas , zemes gabals aptver 1148 kv.m. platību, uz kura atrodas viena 4-stāvu iestādes ēka ar jumta izbūvi (lit.Nr.1) ,garāža lit.Nr. 3. <i>Žurn. Nr. 11081, lēmums 15.10.1998., tiesnese Liāna Liepiņa</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 5.1 (300003245985)		1148 m ²
5.1. Grozīt ierakstu Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 11081, 1998) un izteikt šādā redakcijā: Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0100 010 0033 aptver 1148 kvm, uz kura atrodas 4-stāvu iestādes ēka ar jumta izbūvi (kadastra apzīmējums 0100 010 0033 001) un garāža (kadastra apzīmējums 0100 010 0033 003). <i>Žurn. Nr. 300003245985, lēmums 13.06.2012., tiesnese Kristīne Anuze</i>		1148 m ²
6.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000100033).		1148 m ²
6.2. Būve (kadastra apzīmējums 01000100033001).		
6.3. Būve (kadastra apzīmējums 01000100033002).		
6.4. Būve (kadastra apzīmējums 01000100033003). <i>Žurn. Nr. 300005402179, lēmums 26.07.2021., tiesnese Ilze Leviņa</i>		
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atdalīts zemes gabals un viena 4-stāvu dzīvojamā ēka lit.Nr. 2, Rīgā, Kr.Valdemāra ielā 17, kadastra numurs: 0100 010 2018. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr.14279. Pamats: 1998. gada 1. jūlija Valsts nekustamā īpašuma aģentūras uzziņa Nr. 03-4/6211. <i>Žurn. Nr. 11081, lēmums 15.10.1998., tiesnese Liāna Liepiņa</i>		628 m ²
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz LR Valsts īpašuma fonda 22.janvāra uzziņas Nr.31-03-2/351, Latvijas Valsts Vēstures arhīva 1993.13.09. izziņas Nr.Par-1216/2 un Rīgas Nekustamā īpašuma vērtēšanas biroja 1995.gada 23.augusta izziņas Nr.2802/k pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Latvijas valstij Valsts īpašuma fonda personā, <i>Žurn. Nr. 186, lēmums 29.01.1996., tiesnese Ilze Leviņa</i>	1	
2.1. Uz LR Ministru kabineta 1996.gada 10.aprīļa rīkojuma Nr.120 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Latvijas valstij VALSTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA AĢENTŪRAS personā. <i>Žurn. Nr. 6036, lēmums 03.10.1997., tiesnese Ilze Leviņa</i>	1; 0	
3.1. Īpašnieks: VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "	1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
VALSTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA AĢENTŪRA", nodokļu maksātāja kods 40003294758.		
Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 6.1 (300002677941)		
4.1. Pamats: 2000. gada 4. oktobra Ministru Kabineta rīkojums Nr.489.		
5.1. Persona: LATVIJAS VALSTS VALSTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA AĢENTŪRAS PERSONĀ. Īpašuma tiesības izbeigušās. <i>Žurn. Nr. 50048, lēmums 24.11.2000., tiesnese Līga Eglīte</i>	0	
6.1. Grozīt ierakstu Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 50048, 2000) daļā: Īpašnieks: VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI", nodokļu maksātāja kods 40003294758. Pamats: Ministru kabineta 2004.gada 22.septembra rīkojums Nr.644 "Par statūsabiedrības valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamā īpašuma aģentūra" pieteikšanu ierakstīšanai komercreģistrā kā valsts kapitālsabiedrību". <i>Žurn. Nr. 300002677941, lēmums 27.05.2009., tiesnese Sandra Breča</i>	1	
7.1. Pamats būves pievienošanai : 2021.gada 9.jūlija izziņa par ēku/būvju piederību Nr. 2/6-1/7106. <i>Žurn. Nr. 300005402179, lēmums 26.07.2021., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme: telekomunikācijas; "Rīgas elektrotīklu" elektrisko kabeļu tīkli 76 kvm. platībā; "Rīgas gāzes" gāzes vads; Termofikācijas pārvaldes siltumtīkli; citu resoru bilancē esoši siltumtīkli, <i>Žurn. Nr. 186, lēmums 29.01.1996., tiesnese Ilze Ieviņa</i>	76 m ²
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005308589)	
2.1. Uz,Rīgā,1996.gada 27.septembrī noslēgtā ēkas Rīgā,Kr.Valdemāra ielā 17 telpu nomas līguma pamata ir nostiprinātas telpu nomas tiesības uz pirmā stāva telpām ar kopējo platību 236,8kv.m.un pagraba telpām ar kopējo platību 54kv.m. uz 5(pieciem)gadiem. <i>Žurn. Nr. 7689, lēmums 28.11.1997., tiesnese Baiba Strauta</i>	
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.2 (300005308589)	
3.1. Nostiprinātas nomas tiesības uz telpām ēkā lit.1 pagraba telpas ar kopējo platību 240 kv.m. uz 5 gadiem. Nomnieks : SIA " IARS ", nodokļu maksātāja kods 40003392936 Pamats: . 1998. gada 24. februāra Nekustamā īpašuma Rīgā, K.Valdemāra ielā 17 telpu nomas līgums, 1998. gada 21. maija 1998.g.24. februāra telpu nomas līguma Nr.682 pārjaunojums, 1999. gada 20. decembra Vienošanās par grozījumiem nekustamā īpašuma Rīgā K. Valdemāra ielā 17 1998.g. 24. februāra telpu nomas līgumā Nr.682 <i>Žurn. Nr. 3226, lēmums 14.02.2000., tiesnese Liāna Liepiņa</i>	240 m ²
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300003245985)	
4.1. Nostiprinātas nomas tiesības uz telpām ar kopējo platību 479.1 kv.m. ēkas lit.Nr.1 otrajā stāvā līdz 2005.gada 31.oktobrim. Nomnieks : RAŽOŠANAS KOMERCFIRMA "BALT MED RŌS" SIA, nodokļu maksātāja kods 40003142577. Pamats: 2000. gada 27. novembra telpu nomas līgums Nr.1417/ <i>Žurn. Nr. 23110, lēmums 25.04.2001., tiesnese Argita Eniņa</i>	479.1 m ²
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 4.1 (300005308595)	
5.1. Nostiprināta nomas tiesība uz uz trešā stāva telpām ēkā lit.Nr.1 no Nr.24 līdz Nr.32 un 1/3 daļu no Nr.23 ar kopējo platību 95,6 kvm. līdz 2016.gada 31.janvārim. Nomnieks : Sabiedrība ar ierobežotu atbildību SUNLIGHT, nodokļu maksātāja kods 40003618264. Pamats: 2006. gada 28. februāra nomas līgums Nr. 2471. <i>Žurn. Nr. 300001551900, lēmums 03.08.2006., tiesnese Inese Kazjonova</i>	
Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 5.1 (300005308622)	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>6.1. Beztermiņa servitūta tiesība par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Lattelecom", nodokļu maksātāja kods 40003052786, ēkā ar kadastra apzīmējumu 0100 010 0033 001 (lit.Nr.1) iekšējā sadales tīkla no ēkas 1. līdz 5.stāvam ierīkošanai (turpmāk - elektronisko sakaru tīkls), saskaņā ar elektronisko sakaru tīkla ierīkošanas shēmu (2009.gada 22.janvāra Servitūta līguma Nr.29.2-8/8 1.pielikums), un iekārtu uzstādīšanai, būvniecībai, attīstīšanai, ekspluatācijai, kontrolei, rekonstrukcijai, renovācijai, apkalpošanai un piekļuves nodrošināšanai, kā arī elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanai. Pamats: 2009.gada 22.janvāra Servitūta līgums Nr.29.2-8/8. <i>Žurn. Nr. 300002677941, lēmums 27.05.2009., tiesnese Sandra Breča</i></p>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Izdarīti pārgrozījumi 1. iedaļas 2 ierakstā (1997. gada žurnāla Nr 7689, 28.11.97): Mainīta adrese K.Valdemāra ielā 17 a. Līgums noslēgts uz 15 gadiem. Pamats: 1999. gada 28. jūnija Vienošanās par grozījumiem 1996. gada 27. septembra ēkas K.Valdemāra ielā 17 telpu nomas līgumā Nr.36. <i>Žurn. Nr. 21432, lēmums 19.10.1999., tiesnese Liāna Liepiņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.3 (300005308589)</p> <p>2.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 3226, 2000).Pamats: 2012.gada 31. maija nostiprinājuma lūgums Nr.17/8805. <i>Žurn. Nr. 300003245985, lēmums 13.06.2012., tiesnese Kristīne Anuze</i></p> <p>3.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.233096000186, 28.01.1996).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts.</p> <p>3.2. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.2.1 (žurnāla Nr.233097007689, 27.11.1997).Pamats: Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" 2021.gada 2.marta nostiprinājuma lūgums Nr.2/9-3/2367.</p> <p>3.3. Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 233099021432, 18.10.1999).Pamats: Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" 2021.gada 2.marta nostiprinājuma lūgums Nr. 2/9-3/2367. <i>Žurn. Nr. 300005308589, lēmums 04.03.2021., tiesnese Kristīne Hartmane</i></p> <p>4.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.4.1 (žurnāla Nr.233101023110, 24.04.2001).Pamats: Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" 2021.gada 2.marta nostiprinājuma lūgums Nr.2/9-3/2368. <i>Žurn. Nr. 300005308595, lēmums 04.03.2021., tiesnese Kristīne Hartmane</i></p> <p>5.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.5.1 (žurnāla Nr.300001551900, 21.07.2006).Pamats: Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" 2021.gada 2.marta nostiprinājuma lūgums Nr. 2/9-3/2369. <i>Žurn. Nr. 300005308622, lēmums 04.03.2021., tiesnese Kristīne Hartmane</i></p>	

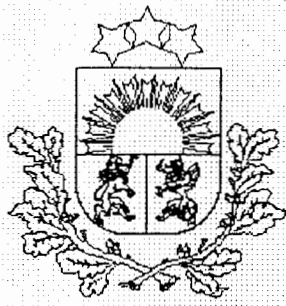
Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arvīds Badūns. Pieprasījums izdarīts 17.02.2023. 11:20:30.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula)

katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas pilsēta

Kr. Valdemāra ielā 17a

Grupa: 010 Grunts: 0033

Zemes kadastra Nr.: 0100 010 0033

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Dokumenti, pēc kuriem noteiktas zemes gabala robežas:

Valsts A/S "Valsts Nekustamā Īpašuma Aģentūra" 24/02/1998 Nr.03-4/2450

Personīgais iesniegums

Robežu plāns sastādīts pēc materiāliem, ko sniedzis

SIA "AZIMUTS"

izpildītiem mērogā 1:500

Zemes kopplatība 1148 m²

Zemes īpašums registrēts Rīgas pilsētas

zemes grāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemes grāmatā

1998. gada 15. oktobris

Nodalījuma Nr. 3129

Zemes grāmatu nodaļas tiesnesis



VALSTS ZEMES DIENESTS

Rīgas pilsētas nodaļa

Nodaļas vadītājs

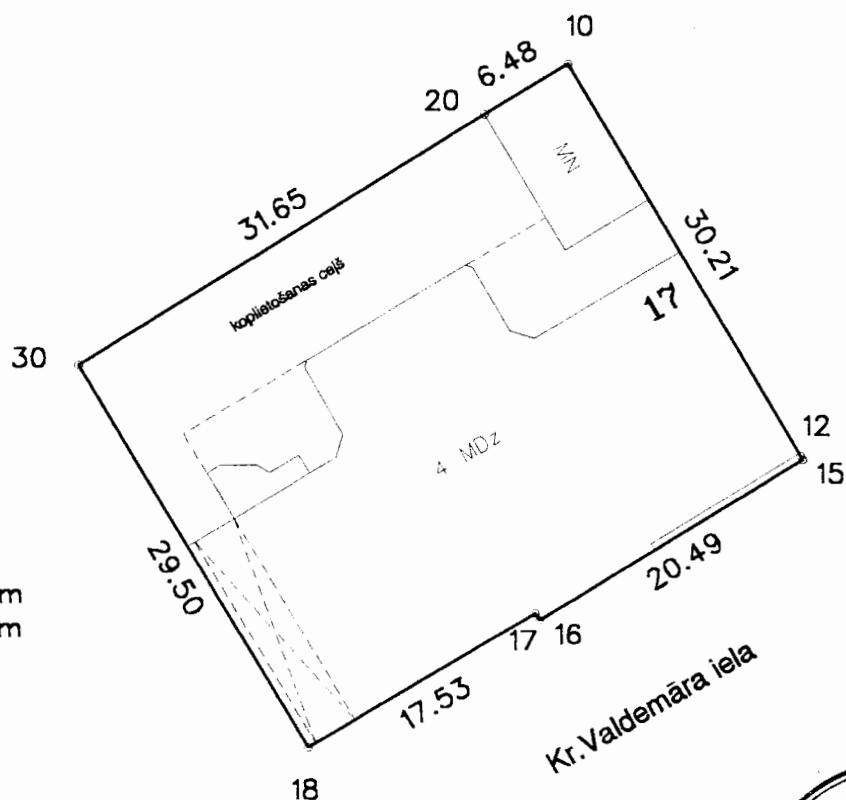
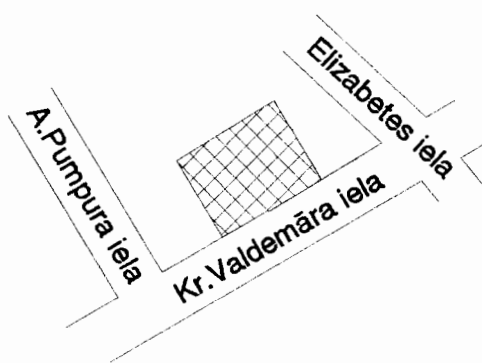
Ilmārs Račko

14/04/1998

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
RĪGAS PILSĒTAS KOORDINĀTU SISTĒMĀ

Nr.	X	Y
10	-4794.36	10972.86
12	-4820.26	10988.40
15	-4820.50	10988.54
16	-4831.16	10971.04
17	-4830.72	10970.76
18	-4839.56	10955.62
30	-4814.31	10940.36
20	-4797.68	10967.30

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



12-15 0.28 m
16-17 0.52 m

Platība 1148 m²
Tajā skaitā koplietošanas ceļš 314 m²

Mērogs 1:500



	pilsēta	grupa	grunts
kods	0100	010	0033

SIA "AZIMUTS"			
Skolas ielā 21, tel. 271134 Licence Nr. 022			
Vadītājs	<i>A. Mitulis</i>	A. Mitulis	13.02.1998
Uzmērēja	<i>R. Bērziņš</i>	R. Bērziņš	13.02.1998